[Nom, prénom et coordonnées du locataire]

[Nom, prénom et coordonnées du bailleur]

À [Ville], le [Date du jour],

**Objet : Résiliation du contrat de bail**

**Lettre recommandée avec accusé de réception**

Madame, Monsieur,

En tant que locataire du bien situé au [Adresse du logement], je vous notifie ma volonté de quitter le logement et résilier le bail.

Conformément à l'article 15 de la loi du 6 juillet 1989, je bénéficie d'un délai de préavis d'un mois car [motif expliquant la réduction du préavis], qui débutera à compter de la réception de cette lettre.

Je me tiens à votre disposition pour convenir d’une date afin de réaliser l'état des lieux de sortie.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l’expression de mes sentiments distingués.

Prénom, nom et signature du locataire]